

**Fællesudvalget for grundejerforeningerne i Ballerup Kommune (FU)**  
**Generalforsamling, beslutningsreferat**

<b>Mødedato:</b>	2022-05-22
<b>Sted:</b>	Tapeten, Ballerup
<b>Referent:</b>	Christian Hansen
<b>Godkendelse:</b>	Se nederst

**Deltagere:**

<b>Grundejerforening:</b>	<b>Antal medl.:</b>	<b>Repræsentant:</b>	<b>Kontaktdata:</b>
Birkegaarden	304	Christoffer Roldsgaard	formand@buerne.dk
Egebjerglund, Nord	72	Jørgen Vestergaard	egebjerglundnord@gmail.com
Egebjerglund, Syd	157	Lasse Jacobsen **)	post@egebjerglund-syd.dk
Hanevad	90	Torben Juul Andersen	[Slettet] *)
Kløvertøften	25	Niels Nilsen	[Slettet] *)
Kratloden/Kærloden	53	Leo Mathiasen	[Slettet] *)
Krogshøj	50	Henrik Schultz-Mikkelsen	formand@gfkgrogshoej.dk
Ottabo	17	Palle Nielsen	[Slettet] *)
Pilehøj	100	John Keller-Larsen	[Slettet] *)
Ravnsletgaard	80	Atli Sigurdsson	ravnsletgaard@gmail.com
Skovlunde gf. af 16. juni 1957	12	Tage Jørgensen	[Slettet] *)
Toftholm	271	Elo Lisdorf Jørgen Mikkelsen	[Slettet] *)
Dirigent	---	Edda Lystrup	[Slettet] *)
FU kasserer	---	Svend Erik Nissen	kasserer@fugb.dk
FU formand	---	Christian Hansen	formand@fugb.dk
<b>Deltagere ialt:</b>	<b>1.231</b>	---	---

**Deltager-procent:**  $(1.231 / 2.000 \times 100) = 62 \%$

\*) Private mailadresser er slettet iht. GDPR-reglerne.

\*\*) Observatør for bestyrelsen der selv var forhindret i at deltage

**Følgende blev besluttet (nr. kommer fra den udsendte agenda):**

<b>Nr.:</b>	<b>Emne:</b>	<b>Ansvarlig:</b>	<b>Deadline:</b>
<b>0</b>	<b>Indkaldelse og Registrering af deltagere</b>		
0.1	<p><b>2023-04-23:</b> Indkaldelse udsendt pr. mail med vedhæftede bilag:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Fælles indkaldelse til temamøde og generalforsamling: FU generalfors+tema indkald 2023-04-23.pdf</li> <li>- Formandens beretning: FU formandens beretning 2023-04-23.pdf</li> </ul> <p><b>2022-05-09:</b> Kassererens eftersendte mail med vedhæftede bilag:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Kassererens beretning: Kassererens beretning 2022.pdf</li> <li>- Bestyrelsens forslag til budget: FU Budget forslag 2023.pdf</li> </ul> <p><b>2022-05-14:</b> Kassererens eftersendte mail med vedhæftede bilag:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Regnskab: Underskrevet regnskab 2022.pdf</li> </ul>	---	---
0.2	Registrering af deltagere: (Se skema ovenfor)	---	---
<b>1</b>	<b>Valg af stemmetællere</b>		
1.1	2 personer. blev valgt til skr. afstemninger (de kom ikke i brug).	---	---

<b>2</b>	<b>Valg af dirigent</b>		
2.1	Bestyrelsen foreslog Edda Lystrup. Ingen andre ønskede at stille op. Edda blev valgt enstemmigt.	---	---
<b>3</b>	<b>Formandens beretning</b>	---	---
3.1	Formandens beretning var udsendt forinden.	---	---
3.2	Formanden gjorde opmærksom, at mange mailservere afviser en mail med mange mailadresser i Cc-feltet. FU opfordrer derfor medlemmer om muligt at få en "ikke privat" mailadresse (eksempel: formand@buerne.dk)	---	---
3.4	Beretningen blev godkendt enstemmigt.	---	---
<b>4</b>	<b>Regnskabsaflæggelse</b>		
4.1	Kassererens regnskab inkl. revisorpåtegning var udsendt forinden	---	---
4.2	Kassereren præciserede, at en række udskudte poster fra tidligere regnskabsår var med i dette regnskab. Kassererens beretning blev gennemgået.	---	---
4.3	Regnskabet blev godkendt enstemmigt	---	---
<b>5</b>	<b>Behandling af indkomne forslag</b>		
5.1	<i>(Bestyrelsen har ikke modtaget nogle forslag fra medlemmerne)</i>	---	---
<b>6</b>	<b>Fastsættelse af kontingent og budget</b>		
6.1	Bestyrelsens forslag til budget var udsendt forinden	---	---
6.2	Bestyrelsen foreslog uændret kontingent.	FU	Løbende
6.3	Bestyrelsen gjorde opmærksom på, at der kommer en række store samfundsændringer f.eks. nye lovkrav om tvungne energirenoveringer af eksisterende boliger, omfattende udrulning af fjernvarme, nyt lovkompleks for nye ejendomsskatter. Dette medfører et større behov for at levere viden ud til FU's medlemmer. Bestyrelsen foreslog derfor, at der blev afsat et ekstraordinært beløb til honorering af eksterne indlægsholdere på næste temamøde i 2024. Efter en drøftelse blev det besluttet at forhøje budgettet til honorering af eksterne indlægsholdere med ekstra kr. 5.000,- En afstemning om denne specifikke budgetpost blev ønsket, og den gav enstemmig godkendelse.	---	---
6.5	Bestyrelsens forslag til budget (med ovenstående ændring) blev godkendt enstemmigt	FU	Løbende
<b>7</b>	<b>Valg af formand (i alle ulige år)</b>		
7.1	Chr. Hansen var villig til stille op igen. Ingen andre ønskede at stille op. Chr. Hansen blev valgt.	Christian	Løbende
<b>8</b>	<b>Valg af kasserer (i alle lige år)</b>		
8.1	<i>(Ikke relevant i 2023)</i>	Svend Erik	Løbende
<b>9</b>	<b>Valg af 1 suppleant for talsmand og kasserer</b>		
9.1	Bestyrelsen foreslog genvalg af Jørn Ishøi. Jørn var villig til stille op. Ingen andre ønskede at stille op. Jørn blev valgt	---	---
<b>10</b>	<b>Valg af revisor og revisor-suppleant</b>		
10.1	Bestyrelsen foreslog genvalg af Arne Lystrup som revisor. Arne var villig til at genopstille. Ingen andre ønskede at stille op. Arne blev valgt.	Arne	Løbende
10.2	Bestyrelsen foreslog genvalg af Christoffer Roldsgaard som revisor-suppleant. Christoffer var villig til at genopstille. Ingen andre ønskede at stille op. Christoffer blev valgt.	---	---

11	Eventuelt		
11.1	Et medlem spurgte om, FU havde en bestyrelsesforsikring. Bestyrelsen svarede nej, da årsprisen på sådan en forsikring oversteg FU's samlede årlige indtægter	---	---
11.2	John Keller-Larsen roste det foranliggende temamøde og var godt tilfreds med FU's videreformidling af relevant info og viden		
11.3	Formanden takkede deltagerne og dirigenten (Edda Lystrup)	---	---
11.4	Varigheden af generalforsamlingen var ca. 45 min.	---	---

**Underskrifter:**



Dirigent

27. maj 2023

Dato



Formand

27-05-2023

Dato