

**Fællesudvalget for grundejerforeningerne i Ballerup Kommune (FU)**  
**Årsmøde, beslutningsreferat**

<b>Mødedato:</b>	2020-06-11
<b>Sted:</b>	On-line (pga Corona pandemi)
<b>Referent:</b>	Christian Hansen
<b>Godkendelse:</b>	Se nederst

**OBS: Ballerup Kommune havde stadigvæk ikke åbnet Tapeten for fysisk fremmøde pga Corona pandemi, så årsmødet blev holdt on-line via "Microsoft Teams"**

**Deltagere:**

<b>Grundejerforening:</b>	<b>Antal medl.:</b>	<b>Repræsentant:</b>	<b>Kontaktdata *):</b>
Birkegaarden	304	Svend Erik Nissen	kasserer@buerne.dk
Egebjerglund, Syd	155	Jørn Ishøi	
Ottabo	17	Palle Nielsen	
Rosenlund	91	Annette Knudsen	
Rugvangen	252	Lars Paulsen	grf.rugvangenskovlunde@gmail.com
Skovbo	123	Lis Suhr	
Søgård	55	Camilla Fabricius	
Toftholm	271	Torben Hansen	
Dirigent	---	Edda Lystrup	
FU kasserer	---	Svend Erik Nissen	<a href="mailto:kasserer@fugb.dk">kasserer@fugb.dk</a>
FU talsmand	---	Christian Hansen	<a href="mailto:talsmand@fugb.dk">talsmand@fugb.dk</a>
IT-administrator (on-line)	---	Rasmus Nielsen	---
<b>Deltagere ialt:</b>	<b>1.268</b>	---	---

**Deltager-procent:**  $(1.268 / 2.800 \times 100) = 45 \%$

\*) Private mailadresser er gjort usynlige iht. GDPR-reglerne


**Følgende blev besluttet (nr. kommer fra den udsendte agenda):**

<b>Nr.:</b>	<b>Emne:</b>	<b>Ansvarlig:</b>	<b>Deadline:</b>
<b>0</b>	<b>Indkaldelse</b>		
0.1	2020-03-11: Forvarsel om årsmødedato 2020-05-19. 2020-05-11: Dato udskudt til 2020-06-11 pga Corona (alternativt gennemføres det on-line) 2020-05-30: Stadig ukendt om fysisk møde kan gennemføres. Agenda og beretning udsendt 2020-06-04: Stadig ukendt om fysisk møde kan gennemføres. Regnskab og budgetoplæg udsendt 2020-06-10: Tapeten stadigvæk ikke åbnet. Ændret til on-line møde	---	---
<b>1</b>	<b>Registrering af deltagere</b>		
1.1	Mødedeltagerne blev bedt om at skrive grundejerforening, navn og mailadresse i "chat"-feltet. Disse data er indskrevet i ovenstående skema	---	---
1.2	Forretningsudvalget havde bedt en uafhængig IT-administrator, Rasmus Nielsen om at sikre den IT-mæssige afvikling og sørge for at talerrækken via "chat"-feltet fungerede, så alle kom til orde.	---	---
<b>2</b>	<b>Valg af stemmetæller</b>		
2.1	Udgik da mødet blev afholdt on-line	---	---
<b>3</b>	<b>Valg af dirigent</b>		
3.1	Forretningsudvalget foreslog Edda Lystrup. Ingen andre ønskede at stille op. Edda blev valgt.	---	---

<b>4</b>	<b>Talsmandens beretning</b>	---	---
4.1	Talsmandens beretning var udsendt forinden	---	---
4.2	Talsmandens havde fået Forbrugerrådets skriftlige tilladelse til at distribuere "Tænk"s artikel om private blødgøringsanlæg til hele FU (ca. 2.800 grundejere). Artiklen blev udsendt til grundejerforeningernes bestyrelser d. 2020-05-28.	---	---
4.3	Det blev besluttet, at FU skal tage kontakt direkte til borgmesteren for at rykke for svar om drikkevand med lavere kalkindhold.	<b>FU</b>	Løbende
4.4	Året temaendlæg omkring afkalkning af drikkevand måtte desværre aflyses pga. den flyttede dato og on-line mødeforhold.	---	---
4.5	Beretningen blev godkendt.	---	---
<b>5</b>	<b>Regnskabsaflæggelse</b>		
5.1	Kassererens regnskab inkl. revisorpåtegning var udsendt forinden	---	---
5.2	Kassereren gjorde opmærksom på, at talsmanden ikke ønskede sit honorar udbetalt	---	---
5.3	Kassereren gjorde opmærksom på, at regnskabet viste et overskud på kr. 2.500,-	---	---
5.4	Regnskabet blev godkendt	---	---
<b>6</b>	<b>Behandling af indkomne forslag</b>		
6.1	Pga. nye hvidvaskeregler og alm. stramninger kræver bank og myndigheder, at FU har et egentligt sæt vedtægter. Forretningsudvalget havde udarbejdet et forslag til vedtægter i version 0A og udsendt det d. 2020-02-02. Frist for kommentarer var 2020-03-01.	---	---
6.2	Der indkom 5 svar, heraf 3 med ændringsforslag. Ændringsforslagene var rigtig gode og konstruktive og blev indarbejdet. Forretningsudvalget udsendte et revideret forslag til vedtægter i version 0B d. 2020-03-11	---	---
6.3	Dirigenten bad om at hele forslaget blev gået igennem	---	---
6.4	§1-2 blev gennemgået, drøftet og godkendt uden ændringer	---	---
6.5	§3 blev gennemgået, drøftet og godkendt med følgende ændringer (beskrevet nedenfor):	---	---
6.5.1	Der er fejl i styk-numrene, stk. 3 mangler. Der nummereres om.	<b>FU</b>	<b>Nu</b>
6.5.2	Stk. 1, pkt. B udgår: <i>Grundejerforeningen skal bestå af min. 5 medlemmer (grundejere i Ballerup Kommune)</i>	<b>FU</b>	<b>Nu</b>
6.5.3	Stk. 6 ændres: Fra: <i>Hvert medlem udpeger selv sin repræsentant til foreningens generalforsamling. Repræsentanten behøver ikke at være medlem af sin grundejerforenings bestyrelse, men skal repræsentere denne bestyrelse på generalforsamlingen</i>  Til: <i>Hvert medlem udpeger selv sin repræsentant til foreningens generalforsamling. Repræsentanten behøver ikke at være medlem af sin grundejerforenings bestyrelse, men skal være medlem af grundejerforeningen og skal repræsentere dennes bestyrelse på generalforsamlingen</i>	<b>FU</b>	<b>Nu</b>
6.5.4	§4-10 blev gennemgået, drøftet i detaljer og godkendt uden ændringer	---	---
6.5.	Vedtægterne blev godkendt med ovenstående ændringer i §3 og træder i kraft umiddelbart efter årsmødet	<b>FU</b>	<b>Nu</b>
6.6	Forretningsudvalget havde ikke modtaget andre forslag	---	---

<b>7</b>	<b>Fastsættelse af kontingent og budget</b>		
7.1	Forretningsudvalgets budget-oplæg var udsendt forinden	---	---
7.2	Talsmanden præciserede, at kontingentet for medlemskab af FU foreslås fastholdt uændret på kr. 1,50 for hvert medlem, som en grundejerforening har	---	---
7.3	Kassereren gjorde opmærksom på, at talsmanden ikke ønskede et egentligt honorar, men blot refusion af dokumenterede udgifter op til den grænse, som årsmødet fastsætter	---	---
7.4	Kassereren gjorde opmærksom på, at bankgebyrer nemt kunne blive væsentligt højere. Toftholm foreslog at indføre en post: "Diverse uforudset kr. 1.000,-" Denne ændring blev vedtaget.	FU	Løbende
7.5	Lars Paulsen vil gerne hjælpe kassereren med at skifte bank.	Lars + Svend Erik	Løbende
7.5	Budgettet blev godkendt med ovenstående ændring	FU	Løbende
<b>8</b>	<b>Valg af talsmand</b>		
8.1	Christian Hansen var villig til stille op igen. Ingen andre ønskede at stille op. Christian Hansen blev valgt	Christian	Løbende
<b>9</b>	<b>Valg af kasserer</b>		
9.1	Svend Erik Nissen var villig til stille op igen. Ingen andre ønskede at stille op. Svend Erik Nissen blev valgt	Svend Erik	Løbende
<b>10</b>	<b>Valg af 1 suppleant for talsmand og kasserer</b>		
10.1	Jørn Ishøj var villig til stille op. Ingen andre ønskede at stille op. Jørn Ishøj blev valgt	---	---
<b>11</b>	<b>Valg af revisor og revisor-suppleant</b>		
11.1	Forretningsudvalget foreslog Arne Lystrup som revisor. Arne var villig til at genopstille. Ingen andre ønskede at stille op. Arne blev valgt.	Arne	Løbende
11.2	Lars Paulsen var villig til stille op som revisor-suppleant. Ingen andre ønskede at stille op. Lars Poulsen blev valgt	---	---
<b>12</b>	<b>Eventuelt</b>		
12.1	Talsmanden takkede deltagerne for villigheden til at deltage on-line i stedet for fysisk og bad om en tilbagemelding på selve on-line formen. Deltagerne udtrykte tilfredshed med on-line mødets praktiske IT-mæssige gennemførelse, som fungerede fint. Deltagerne udtrykte tilfredshed med selve FU-indholdet, men var enige om at et fysisk møde er at foretrække, når det kan lade sig gøre. Toftholm understregede, at et temaindlæg næsten altid kræver fysisk møde, hvilket deltagerne var helt enige i.	FU	Løbende
12.2	Det blev spurgt om erfaringer med fiber-netværk. Erfaringerne er tydeligvis meget forskellige. Deltagerne blev opfordret til at indsende erfaringer vedr. internetopkobling generelt til FU, som så vil offentliggøre dem på FU's hjemmeside	Alle	Løbende
12.3	Talsmanden takkede deltagerne, dirigenten (Edda Lystrup) samt IT-administratoren (Rasmus Nielsen)	---	---
12.4	Varigheden af årsmødet var 2 timer	---	---

**Underskrifter:**

  
 \_\_\_\_\_  
 Dirigent

21.06.20  
 Dato

  
 \_\_\_\_\_  
 Talsmand

21-06-2020  
 Dato